



ประกาศวิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง

เรื่อง ประมูลราคา เช่าสถานที่โรงอาหารประจำวิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๓

ด้วยวิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง มีความประสงค์จะประมูลราคา เช่าสถานที่โรงอาหารประจำวิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ เพื่อเป็นการเปิดโอกาสให้บุคคลที่ประกอบธุรกิจขายอาหารได้เข้ามาขายอาหารประจำโรงอาหารของวิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง ทั้งนี้ เพื่อเป็นการบริการนักเรียนนักศึกษาและบุคลากรของวิทยาลัยฯ และเพื่อเตรียมความพร้อมในการเปิดภาคเรียนที่ ๒ ปีการศึกษา ๒๕๖๒ ราคาขั้นต่ำของการประมูลราคาในครั้งนี้ จะต้องไม่ต่ำกว่า ๔๒๐,๐๐๐.- บาท (สี่แสนสองหมื่นบาทถ้วน) ต่อปี (๑๔ แฉก ขนาดกว้าง ๒ เมตร ลึก ๓.๕ เมตร)

หลักประกันการเสนอราคาจำนวนเงิน ๒๑,๐๐๐.-บาท (สองหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) หลักประกันการเสนอราคาในครั้งนี้ วิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง จะสงวนสิทธิผู้ชนะการเสนอราคา หากไม่มาทำสัญญา วิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันดังกล่าว และจะทำการเรียกผู้เสนอราคาในลำดับที่ ๒ และ ๓ ตามลำดับ

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. ต้องเป็นผู้ประกอบอาชีพด้านการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม
๒. มีสัญชาติไทย
๓. มีเครื่องมือและอุปกรณ์ในการประกอบธุรกิจด้านการจำหน่ายอาหารเป็นของตนเอง
๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่ วิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง

ณ วันประกาศประมูลราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลราคาครั้งนี้

กำหนดดูสถานที่เช่าหรือโรงอาหารในวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๒ ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐ น. ณ บริเวณโรงอาหาร ภายในวิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง หากผู้เสนอราคารายใดไม่ไปฟังการชี้แจงรายละเอียดและดูสถานที่ในวันดังกล่าวให้ถือว่าผู้เสนอราคารายนั้นทราบถึงสภาพของสถานที่และรายละเอียดต่าง ๆ ที่ วิทยาลัยเทคนิคทุ่งสงได้ประกาศไว้

กำหนดการยื่นซองในวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๐๐ - ๐๙.๓๐ น. และกำหนดการเปิดซองในวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๔๕ น. และประกาศผลผู้ชนะ ในวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๒ เวลา ๑๔.๐๐ น. ณ งานพัสดุ วิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง

ผู้ชนะการประมูลราคาในครั้งนี้ จะต้องทำสัญญาเช่าภายในวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๒ เวลา ๑๔.๓๐ น. ณ อาคารอำนวยการ วิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง

/ผู้สนใจติดต่อ.....

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารประมาณราคาได้ที่ งานพัสดุ วิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง ต.หนองหงส์ อ.ทุ่งสง
จ.นครศรีธรรมราช ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๒ - ๒๐ กันยายน ๒๕๖๒ หรือสอบถามทางโทรศัพท์
หมายเลข ๐-๗๕๓๐-๒๑๒๑ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒

(ลงชื่อ)

(นายสมนึก สุชาติพงษ์)

ผู้อำนวยการวิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง

เงื่อนไขในการประมูลราคาเช่าสถานที่โรงอาหาร

๑. ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้ประกอบการด้านการขายอาหารและเครื่องดื่ม
๒. มีสัญชาติไทย
๓. ใบเสนอราคาให้เสนอราคาต่อหน่วย(ค่าเช่าไม่ต่ำกว่า ๔๒๐,๐๐๐ บาท) ต่อปี
๔. เมื่อผู้เสนอราคารายใดได้รับการพิจารณาให้เช่าสถานที่โรงอาหารเพื่อขายอาหารแล้ว วิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง จะทำสัญญาที่มีกำหนดเวลา ๑๒ เดือน และให้ผู้ชนะการเสนอราคาต้องชำระค่าเช่าในวันทำสัญญาครบตามจำนวนที่ชนะการเสนอราคา
๕. ผู้ยื่นใบเสนอราคาจะต้องยื่นใบเสนอราคาตามแบบที่วิทยาลัยเทคนิคทุ่งสงกำหนด โดยปิดผนึกถึง ประธานกรรมการรับและพิจารณาประมูลราคา
๖. ผู้เสนอราคาที่ยื่นใบเสนอราคาให้ราคาเช่าต่อปีราคาสูงสุดในลำดับที่ ๑ ถึงลำดับที่ ๓ จะเป็นผู้ชนะการประมูลราคาตามลำดับ หากผู้ชนะการเสนอราคาลำดับที่ ๑ ไม่มาทำสัญญาตามวันและเวลาที่กำหนดดังกล่าว วิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันสัญญา และวิทยาลัยฯ จะพิจารณาราคาลำดับถัดไป เว้นแต่คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะมีเหตุผลพิเศษ ที่จะไม่ใช้ลำดับที่ ๑ และที่ ๒ เป็นผู้ชนะโดยจะต้องระบุเหตุผลที่ไม่ให้เป็นผู้ชนะไว้โดยชัดแจ้ง
๗. ผู้ชนะการประมูลราคามีสิทธิเช่าโรงอาหารของวิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง มีระยะเวลา ๑ ปี เมื่อครบกำหนดระยะเวลาแล้ววิทยาลัยเทคนิคทุ่งสงจะดำเนินการประมูลราคาใหม่
๘. ผู้เช่าต้องจัดหาอุปกรณ์ที่จะใช้มาดำเนินการเอง เช่น โต๊ะ เก้าอี้และเครื่องใช้อื่น ๆ
๙. ผู้เช่าจะต้องทำความสะอาดสถานที่ให้มีความสะอาดอยู่เสมอ ห้าม ใช้เตาถ่านในการประกอบอาหาร
๑๐. ผู้เช่าจะต้องจ่ายค่าไฟฟ้าประจำเดือนตามหน่วยที่ใช้ให้ต่อวิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง ซึ่งได้ติดตั้งมิเตอร์ย่อยแยกให้แล้ว
๑๑. ผู้เช่าจะต้องติดตั้งมิเตอร์น้ำประปาย่อยจากมิเตอร์ใหญ่ของวิทยาลัยฯ โดยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเองให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการ และผู้เช่าจะต้องจ่ายค่าน้ำประปาตามหน่วยที่ใช้ต่อวิทยาลัยฯ
๑๒. อาหารต้องมีคุณภาพ ปริมาณต้องไม่น้อยเกินไป(คณะกรรมการงานสวัสดิการฯ ของวิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง เป็นผู้พิจารณา) และราคาต้องไม่แพงกว่าราคาที่กำหนด
 - ๑๒.๑ อาหารกับข้าว ๑ อย่าง ราคา ๒๐ บาท
 - ๑๒.๒ อาหารกับข้าว ๒ อย่าง ราคา ๒๕ บาท
 - ๑๒.๓ อาหารกับข้าว ๓ อย่าง ราคา ๓๐ บาท
 - ๑๒.๔ ห้ามมีอาหารจานพิเศษราคาพิเศษอย่างเด็ดขาด
 - ๑๒.๕ น้ำดื่ม เช่น น้ำผลไม้ น้ำหวาน ราคาไม่เกิน ๑๐ บาท
 - ๑๒.๖ ถ้ามีการจำหน่ายอาหารจานพิเศษ ราคาพิเศษจะถือว่าผิดสัญญา วิทยาลัยฯ จะยกเลิกสัญญาทันที โดยไม่มีการแจ้งล่วงหน้าเพราะถือว่ามีความชัดเจนในสัญญาแล้ว
 - ๑๒.๗ ผู้เช่าต้องมีป้ายชื่อร้านและป้ายบอกราคาอาหาร, เครื่องดื่ม ไว้อย่างชัดเจน
 - ๑๒.๘ ถ้าพบว่ามีครู เจ้าหน้าที่มีการจำหน่ายอาหารตามอาคารเรียน ให้ทำบันทึกรายงานพร้อมระบุชื่อ-สกุล ผู้ที่ขายมาเป็นลายลักษณ์อักษร วิทยาลัยฯ จะดำเนินการให้ตามระเบียบราชการ ถ้ามีภาพถ่ายเป็นพยานเชิงประจักษ์ด้วยจะดีมาก
๑๓. ห้ามนำสุรา สิ่งของมีนเมา บุหรี่และสิ่งเสพติดทุกชนิดเข้ามาจำหน่ายในโรงอาหารของวิทยาลัยฯ โดยเด็ดขาด
๑๔. ผู้เช่าต้องดำเนินการกิจการด้วยตนเอง ห้ามมิให้เช่าช่วงต่อ
๑๕. การชำระภาษีถ้ามีการจัดเก็บผู้เช่าต้องเป็นผู้ชำระภาษีเงินได้ด้วยตนเอง



๑๖. ห้ามประพฤติตนเป็นนายหน้าประกัน
๑๗. ผู้ชนะการประมูลราคา ต้องมีบุคคลค้ำประกันอย่างน้อย ๒ คน (ข้าราชการระดับ ๕ ขึ้นไป)
๑๘. ในวันที่วิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง มีการเรียนการสอนในทุกกรณี จะต้องเป็นผู้ประกอบการขายอาหารไม่ต่ำกว่า ๙๐% ของจำนวนร้านค้าทั้งหมด หากผู้ประกอบการขายอาหารต่ำกว่าที่กำหนดจะต้องจ่ายค่าปรับให้กับวิทยาลัยเทคนิคทุ่งสงตามที่ระบุไว้ในสัญญา
๑๙. วิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง ขอสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาผู้ที่เคยมีภาระผูกพันกับวิทยาลัยฯ และวิทยาลัยฯ ตรวจสอบได้ว่าการแอบอ้างบุคคลภายนอกเข้ามาร่วมประมูลแทน (ผิคนัดชำระค่าเช่าแผง ,ไม่ปฏิบัติตามสัญญาเช่าตามข้อตกลง)
๒๐. ผู้ที่มีประวัติเกี่ยวกับยาเสพติด วิทยาลัยฯ จะถือเป็นผู้ขาดคุณสมบัติ
๒๑. ห้ามขายอาหารทุกชนิดในราคาพิเศษ
๒๒. ห้ามนำเศษอาหารมาทิ้งในถังขยะสาธารณะทุกกรณี
๒๓. ในกรณีที่ผู้เช่าได้รับการร้องเรียนเป็นลายลักษณ์อักษร ๓ ครั้งต่อหนึ่งภาคเรียน วิทยาลัยฯ มีสิทธิบอกเลิกสัญญา
๒๔. จะจำหน่ายสินค้าชนิดใดต้องได้รับอนุญาตจากวิทยาลัยเทคนิคทุ่งสง
๒๕. ต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อกำหนดด้านสุขาภิบาลอาหารของโรงอาหาร
๒๖. เรื่องอื่น ๆ ตามที่วิทยาลัยเทคนิคทุ่งสงกำหนด

เอกสารประกอบการยื่นซองเสนอราคา (ผู้เสนอราคาต้องมายื่นซองด้วยตนเอง)

๑. ใบเสนอราคา
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
๓. สำเนาทะเบียนบ้าน

